



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,
am Donnerstag, den 13.11.2025 um 19:30 Uhr
im Haus der Begegnung (Spessartstr. 4)

Tagesordnung:

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
 - 1.1 Bauantrag über Wohnhausneubau (1 WE), Sodentalstraße 172
("Gesamtbebauungsplan Soden")
 - 1.2 Bauantrag über Sanierung und Umbau Wohnhaus mit Arztpraxis, Mühlbachstr. 2
(Innerhalb bebauter Ortsteile)
 - 1.3 Bauantrag über Nutzungsänderung: Büroräume zu Obdachlosenunterbringung,
Hauptstraße 33 (Innerhalb bebauter Ortsteile)
- 2 Bekanntgabe der im Rahmen des Genehmigungsverfahrens
laufenden Bauvorlagen
 - 2.1 Bauantrag über Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport, Dornauer Ring 32
("Linsenrain und Gewerbeflächen am Sulzbacher Weg")
- 3 Straßenbau (BA VII) in der Sodentalstraße;
Festlegung der Pflastersteine für die Parkflächen vor der Kirche
- 4 Ausbau des Stichweges Sodentalstraße 81 - 85;
Vorlage der Ausführungspläne für Straßenbau, Kanal und Wasserleitung
- 5 Begegnungsplatz im Baugebiet Hasenhecke (Ecke Hasenhecke/Fasanenweg);
Anregung der Eheleute Uwe und Martina Lippke auf Anpflanzung von
Klimawandelbäumen
- 6 Berichte des Bürgermeisters