



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,
am Donnerstag, den 10.06.2021 um **19:00 Uhr**
im Saal der Braunwarthsmühle

Tagesordnung:

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
 - 1.1 Bauantrag über Neubau einer Zimmerei - Produktion, Verwaltung und Sozialräume, Am Altenbach 10 (1. Änderung "Erweiterung Gewerbegebiet Altenbach - 2. BA")
 - 1.2 Bauantrag über Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen, Bahnhofstraße 39 a ("Nördlich des Friedhofes")
 - 1.3 Bauantrag über Umbau und Nutzungsänderung von Gewerbe zu Wohnen mit Errichtung von Stellplätzen, Margarethenstraße 16 a - c ("Nördlich der Steinhohle")
 - 1.4 Bauantrag über Umbau und Erweiterung vom Ein- zum Zweifamilienhaus, Kirchgasse 11 a ("Nördlich Spessartstraße")
 - 1.5 Bauantrag über Neubau Lagerhalle, Werkstatt, Garagen und Sozialräume, Am Altenbach 16 (1. Änderung "Erweiterung Gewerbegebiet Altenbach - 2. BA")
 - 1.6 Bauantrag über Teilabriss eines Wohngebäudes und Erweiterung an ein Wohngebäude mit Sanierung des Gebäudes, Am Lenzengrund 10 a (Innerhalb bebauter Ortsteile)
 - 1.7 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für das Aufstellen eines Gerätehauses, Friedenstraße 10 ("Wachenbach-Mühlweg")
 - 1.8 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für die Wiederherstellung der vorhandenen Einfriedung, Jägersgarten 3 ("Wachenbach-Mühlweg")
- 2 Bekanntgabe der im Rahmen des Genehmigungsverfahrens laufenden Bauvorlagen
 - 2.1 Bauantrag über Erweiterung am bestehenden Wohnhaus mit einem Wintergarten im EG, einem Wintergarten im DG, zwei Dachgauben und Überdachung eines Eingangs, Sodontalstraße 22 ("Gesamtbebauungsplan OT Soden")

- 3 Sanierung der Mühlbachstraße;
Sachstandsbericht und weitere Beratung
- 4 Festplatzgelände an der Kolbensteinmauer;
Anfrage des Herrn MGR Jörg Kuhn hinsichtlich Integrierung eines Dirtparks
- 5 Neufestlegung des Benutzungsumfangs am Segelfluggelände Altenbachtal;
Sachstandsbericht und weitere Beratung
- 6 Berichte des Bürgermeisters