



# Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

## NIEDERSCHRIFT

über die -öffentliche -

### SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am 29.10.2020 um 19:35 Uhr

im Saal der Braunwarthsmühle

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

#### Anwesenheitsliste:

##### 1. Bürgermeister

Herr Martin Stock CSU

##### 2. Bürgermeisterin

Frau Anja Dissler FWG

##### 3. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert CSU anwesend ab TOP 3 öff.

##### Ordentliche Mitglieder

Herr Lukas Almritter ZAG

Herr Hubert Amrhein FWG

Herr Artur Hansl CSU

Herr Elmar Hefter CSU

Frau Andrea Heidel ZAG

Frau Antje Hennemann CSU

Herr Alexander Heß ZAG

Herr Markus Krebs FWG

Herr Jörg Kuhn FWG

Herr Karl-Heinz Müller FWG

Frau Kirstin Reis SPD

Herr Daniel Schmitt SPD

Herr Marco Schneider ZAG

Herr Norbert Seitz CSU

Herr Alfred Sommer FWG

Herr André Sommer SPD

Herr Steffen Trautmann

CSU

Herr Dr. Rainer Vorberg

CSU

anwesend ab TOP 7 öff.

**Schriftführer**

Herr Daniel Jaxtheimer

**Gäste**

Herr Thomas Nagel

zu TOP 3 öff.

## TAGESORDNUNG

- TOP 1      Genehmigen der öffentlichen Niederschriften vom 24.09.2020 und 15.10.2020
- TOP 2      Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3      Umbau der Kreuzung St 2309 / MIL 39 / Breiter Weg / Märzbrückenweg zum Kreisverkehrsplatz;  
Vorstellung der Verkehrsführung während der Vollsperrung in der Zeit vom 02.11. bis 06.11.2020 zur Durchführung der Asphaltierungsarbeiten
- TOP 4      Vollzug der Wassergesetze;  
Antrag auf Erteilung einer gehobenen wasserrechtlichen Erlaubnis für die Grundwasserentnahme aus den Brunnen der Sodenthaler Mineralbrunnen, Zweigniederlassung der Coca-Cola European Partners GmbH (Erneute Beratung)
- TOP 5      Wiederaufforstung von Flächen im Gemeindewald;  
Beratung über Meldung von ökologischen Ausgleichsflächen für das Ökokonto
- TOP 6      Vollzug des Bayer. Feuerwehrgesetzes (BayFwG);  
Bestätigung des Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Soden gem. Art. 8 Abs. 4 und 5 BayFwG
- TOP 7      Berichte des Bürgermeisters
- TOP 7.1     Bahnübergang Bahn-km 9,6 an der Niedernberger Straße;  
Bericht über den Ortstermin am 26.10.2020 zur Auflassung des Bahnübergangs
- TOP 7.2     Kultur im Markt Sulzbach a. Main; Absage der 22. Konzertwoche in der St. Anna Kirche vom 21.11. bis 29.11.2020
- TOP 8      Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 8.1     Antrag des Herrn Daniel Schmitt auf Überprüfung der Parkplatzsituation auf dem ehemaligen Postparkplatz in der Friedhofstraße

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 5 bis 15, 28 und 29 der heutigen nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift.

- TOP 5      Neubau Kindergarten und Anbau Kinderkrippe "Sonnenhügel";  
Genehmigung des Architektenvertrags für Freianlagen des Architekturbüros Schuler/Schickling/Rössel vom 08.10.2020
- TOP 6      Grabenlose Sanierung der Bachverrohrung im Bereich der Sodentalstraße 104 - 114;  
Auftragserteilung für die Kanalarbeiten aufgrund der Submission vom 13.10.2020
- TOP 7      Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Maurerarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 8      Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe der Dachdeckerarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 9      Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Fliesenarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 10     Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe der Schreinerarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 11     Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage von Kunststoffens-tern und -türen aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 12     Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Außenputzarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 13     Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe der Elektroinstallationsarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 14     Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Heizungsinstallationsarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020

- TOP 15      Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Sanitär- und Lüftungsinstallationsarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020
- TOP 28      EDV-System des Marktes Sulzbach a.Main;  
Abschluss eines Outsourcingvertrages "Next Generation" mit der Anstalt für Kommunale Datenverarbeitung (AKDB)
- TOP 29      Neubau Kindergarten mit Anbau Kinderkrippe "Sonnenhügel";  
Beratung über das Nachtragsangebot der Firma Eicher Garten- und Landschaftsbau vom 27.10.2020 hinsichtlich der Bepflanzung

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.**

## **1 Genehmigen der öffentlichen Niederschriften vom 24.09.2020 und 15.10.2020**

### **Beschluss:**

Die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 24.09.2020 und 15.10.2020 werden vollinhaltlich genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>19</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>19</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

-----

## **2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung**

### **Beschluss:**

Die Tagesordnung sowie die Zusatztagesordnung der heutigen nichtöffentlichen Sitzung werden vollinhaltlich genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>19</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>19</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

-----

## **3 Umbau der Kreuzung St 2309 / MIL 39 / Breiter Weg / Märzbrückenweg zum Kreisverkehrsplatz; Vorstellung der Verkehrsführung während der Vollsperrung in der Zeit vom 02.11. bis 06.11.2020 zur Durchführung der Asphaltierungsarbeiten**

Der 1. Bürgermeister begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Thomas Nagel (Staatliches Bauamt Aschaffenburg).

Herr Nagel informiert über den Verlauf der Bauarbeiten, die sich laut seinen Ausführungen im Bauzeitenplan und im zuvor ermittelten Kostenrahmen befinden.

Der nun bevorstehende Asphalteinbau der Deck- und Feinschicht auf der St2309 muss im Baustellenbereich aus Gründen der Arbeitssicherheit in der Zeit vom 02.11. bis 06.11.2020 unter Vollsperrung durchgeführt werden. Aus Fahrtrichtung Kleinwallstadt kommend wird der Verkehr über die „Roland-Schwing-Brücke“ abgeleitet. Der aus Aschaffenburg kommende Pkw-Verkehr kann während dieser Zeit weiterhin über den als Umleitungsstrecke ausgewiesenen Kleewiesenweg geleitet werden. Für den Lkw-Verkehr gilt aus dieser Fahrtrichtung die bisherige weiträumige Umfahrung.

Aus dem Marktgemeinderat wird angeregt, auch auf der B469 (Bereich Aschaffenburg) bereits frühzeitig auf die Vollsperrung hinzuweisen, damit Fahrzeuge mit Fahrtziel Sulzbach a. Main bereits rechtzeitig abfahren können. Laut Herrn Nagel wird über die Medien, insbesondere über die Verkehrsnachrichten im Rundfunk, auf die Sperrung hingewiesen.

Nach Durchführung der Asphaltierungsarbeiten könne die einseitige Verkehrsführung (bisherige Umleitung) voraussichtlich am Nachmittag des 13.11.2020 wieder für den Verkehr freigegeben werden.

Anschließend seien noch Arbeiten im Anschlussbereich zum Märzbrückenweg sowie diverse Restarbeiten im Baustellenbereich erforderlich. Zum Abschluss der Maßnahme müsse auch nochmals eine kurzzeitige Teilspernung der MIL39 (Jahnstraße) zur Durchführung ergänzender Asphaltierungsarbeiten vorgenommen werden, da in diesem Bereich noch ausstehende Arbeiten des Bayernwerks sowie der Deutschen Telekom durchzuführen sind.

Eine Teilöffnung des Kreisverkehrs (Anschlüsse für beide Fahrtrichten zwischen Kleinwallstadt und Aschaffenburg sowie Anschluss Breiter Weg) könne Ende November 2020 erfolgen. Nach Aufhebung der Teilspernung der MIL39 (Jahnstraße) sowie nach Abschluss der Arbeiten im Märzbrückenweg können auch diese Verkehrsstränge des Kreisverkehrs freigegeben werden.

Aus dem Marktgemeinderat wird angefragt, ob ein Rückbau des Schotterstreifens (Bankett) entlang der derzeitigen Umleitungsstrecke auf dem Kleewiesenweg nach Abschluss der Maßnahme vorgesehen sei. Herr Nagel erklärte, dass im Vorfeld und im Nachgang der Maßnahme unter anderem am Kleewiesenweg eine Beweissicherung stattgefunden hat bzw. stattfindet, um eventuelle Schäden zu erfassen. In diesem Zusammenhang müsse gemeinsam auch mit dem Markt Sulzbach a. Main abgestimmt werden, ob ein Rückbau des Banketts erfolgen soll.

Auf Nachfrage erläutert Herr Nagel die Gehwegbreite im Bereich des Rathauses auf Höhe der Hauptstr. 34, welche den Mindestanforderungen entspricht und aufgrund der vorhandenen Bebauung und der Zufahrtsmöglichkeit zur künftigen Bushaltestelle vor dem Rathaus nicht verlagert werden konnte.

---

**4 Vollzug der Wassergesetze;  
Antrag auf Erteilung einer gehobenen wasserrechtlichen Erlaubnis für  
die Grundwasserentnahme aus den Brunnen der Sodenthaler Mineral-  
brunnen, Zweigniederlassung der Coca-Cola European Partners GmbH  
(Erneute Beratung)**

Der 1. Bürgermeister berichtet, dass die wasserrechtliche Erlaubnis zunächst vom Landratsamt Miltenberg mit Bescheid vom 23.06.2020 bis zum 31.12.2021 befristet verlängert wurde, da im Genehmigungsverfahren die öffentliche Bürgerbeteiligung wegen der Corona-Pandemie nicht durchgeführt werden konnte.

Aufgrund dessen wurden nun am 29.10.2020 im Landratsamt Miltenberg Gespräche mit den Beteiligten geführt, wie diese Bürgerbeteiligung nachgeholt und das Verfahren abgeschlossen werden kann.

Während diesem Termin wurde informiert, dass voraussichtlich ab 09.11.2020 bis 27.11.2020 eine Bekanntmachung der Online-Konsultation in den Amtsblättern sowie eine Benachrichtigung der Einwendungsführer mit anschließender Prüfung der Betroffenheitsanzeigen samt Passwortvergabe für das Online-Verfahren erfolgt.

Daran zeitlich anknüpfend soll der zu erörternde Sachverhalt im Internet bereitgestellt werden mit der Möglichkeit zur Äußerung bis ca. Mitte Dezember 2020.

Anschließend ist im Landratsamt Miltenberg die interne Abwägung der Eingänge sowie die letztendliche Entscheidung über die Erteilung der wasserrechtlichen Erlaubnis bis Ende Januar 2021 vorgesehen.

Der 1. Bürgermeister schlägt vor, die angekündigte Veröffentlichung des zu erörternden Sachverhalts abzuwarten als Basis für weitere Beratungen im Marktgemeinderat.

---

**5 Wiederaufforstung von Flächen im Gemeindewald;  
Beratung über Meldung von ökologischen Ausgleichsflächen für das  
Ökokonto**

Vorberaten im Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss am 15.10.2020.

Aus dem Marktgemeinderat wird angeregt, entgegen dem Beschlussvorschlag vier Flächen als ökologische Ausgleichsflächen anzumelden.

Der 1. Bürgermeister verweist auf die Empfehlungen des Revierförsters, welcher sich für eine Wiederaufforstung des bisherigen Eichenbestands auf einer vierten Fläche mit entsprechender finanzieller Förderung ausspricht. Für ökologische Ausgleichsflächen entfällt eine staatliche Förderung für Wiederaufforstungsmaßnahmen.

**Beschluss:**

Dem Vorschlag des Revierleiters Gerhard Eidenschink zur ökologischen Aufwertung von drei gemeindlichen Waldflächen mit anschließender Eintragung in das Ökoflächenkataster wird zugestimmt.

Der Revierleiter wird ermächtigt, das Weitere zu veranlassen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>19</b>
Nein:	<b>1</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**6 Vollzug des Bayer. Feuerwegesetzes (BayFwG);  
Bestätigung des Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen  
Feuerwehr Soden gem. Art. 8 Abs. 4 und 5 BayFwG**

Die Freiwillige Feuerwehr Soden hat in Ihrer Dienstversammlung am 18.09.2020 ihren Feuerwehrkommandanten und dessen Stellvertreter gewählt.

Gewählt wurde als Kommandant: Herr Christian Sperlich  
geb. 24.09.1982  
Sodentalstraße 21

Gewählt wurde als Stellvertreter: Herr Mario Frank  
geb. 21.03.1995  
Dr.-Albert-Hoffa-Straße 9

Gemäß Art. 8 Abs. 4 und 5 des Bayerischen Feuerwegesetzes bedürfen die Gewählten der Bestätigung des Marktes Sulzbach a. Main im Benehmen mit dem Kreisbrandrat.

Mit Schreiben vom 25.09.2020 teilte der Kreisbrandrat Meinrad Lebold mit, dass mit der Wahl von Herr Sperlich und Herrn Frank Einverständnis besteht.

Herr Frank muss allerdings binnen eines Jahres einen Lehrgang für den Leiter einer Feuerwehr besuchen, da er einen solchen noch nicht absolviert hat.

**Beschluss:**

Aufgrund der Wahl der Freiwilligen Feuerwehr Soden vom 18.09.2020 und mit Einverständnis der Kreisbrandinspektion Miltenberg, vom 25.09.2020, bestätigt der Markt Sulzbach a. Main

Herrn Christian Sperlich als Kommandanten

sowie

Herrn Mario Frank als stellvertretenden Kommandanten

der Freiwilligen Feuerwehr Soden.

Die Bestätigung von Herrn Frank erfolgt unter der Voraussetzung, dass er den erforderlichen Lehrgang für Leiter einer Feuerwehr binnen eines Jahres besucht.

Die Verwaltung wird beauftragt die entsprechenden schriftlichen Bestätigungen auszufertigen und den Gewählten zu überreichen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

## **7 Berichte des Bürgermeisters**

-----

### **7.1 Bahnübergang Bahn-km 9,6 an der Niedernberger Straße; Bericht über den Ortstermin am 26.10.2020 zur Auflassung des Bahnübergangs**

Der 1. Bürgermeister informiert, dass am 26.10.2020 ein Ortstermin mit Vertretern des Staatl. Bauamtes, des Landratsamtes, der Westfrankenbahn und der Gemeinde Niedernberg am Bahnübergang an der Niedernberger Straße stattgefunden hat, da der bestehende Bahnübergang Defizite in seiner Beschaffenheit aufweist und eine sogenannte Auflassung (Schließung) des Bahnübergangs angeregt wird. Im Zuge der Auflassung würden alternative Querungsmöglichkeiten für Kraftfahrzeuge, Rad- und Fußverkehr geschaffen werden. Der Sachverhalt wird Gegenstand der nächsten Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses sein.

-----

### **7.2 Kultur im Markt Sulzbach a. Main; Absage der 22. Konzertwoche in der St. Anna Kirche vom 21.11. bis 29.11.2020**

Der 1. Bürgermeister informiert, dass aufgrund der verschärften Regelungen im Zusammenhang der Corona-Pandemie die diesjährige Konzertwoche bedauerlicherweise abgesagt werden musste.

-----

## 8 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates

### 8.1 Antrag des Herrn Daniel Schmitt auf Überprüfung der Parkplatzsituation auf dem ehemaligen Postparkplatz in der Friedhofstraße

Herr Daniel Schmitt stellt den Antrag auf Überprüfung der ehemaligen Postparkplätze in der Friedhofstraße in Sulzbach a. Main. Laut seinen Darstellungen wären dort mehrere Wohnwagen dauerhaft abgestellt und würden dadurch Parkplätze blockieren.

Der 1. Bürgermeister sagt eine Prüfung durch die Verwaltung zu.

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 5 bis 15, 28 und 29 der heutigen nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift.

### 5 Neubau Kindergarten und Anbau Kinderkrippe "Sonnenhügel"; Genehmigung des Architektenvertrags für Freianlagen des Architekturbüros Schuler/Schickling/Rössel vom 08.10.2020

Der Architektenvertrag des Architekturbüros Schuler-Schickling-Rössel vom 08.10.2020 für die Außenanlagenplanung im Zuge des Neubaus bzw. der Erweiterung der Kinderbetreuungseinrichtung „Sonnenhügel“ wurde im Ratsinformationssystem bereitgestellt.

Die Honorarkosten für die Freianlagenplanung für die Erbringung der Leistungsphasen 1 bis 9 belaufen sich hiernach auf insgesamt 35.457,07 € (brutto).

#### **Beschluss:**

Der Architektenvertrag für die Freianlagenplanung vom 08.10.2020 des Büro Schuler-Schickling-Rössel GmbH wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>1</b>

Anwesend:	<b>21</b>
Persönlich beteiligt:	

**6 Grabenlose Sanierung der Bachverrohrung im Bereich der Sodentalstraße 104 - 114;  
Auftragserteilung für die Kanalarbeiten aufgrund der Submission vom 13.10.2020**

Von den 6 aufgeforderten Firmen haben 4 Firmen ein Angebot zum Submissionstermin am 13.10.2020 abgegeben..

Die Firma Geiger Kanaltechnik GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und das Ingenieurbüro schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Ingenieurbüros lag bei 106.107,54 € (brutto).

**Beschluss:**

Die Firma Geiger Kanaltechnik GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 13.10.2020 den Auftrag für die Sanierung der Bachverrohrung im Bereich der Sodentalstraße 104-114 zum Angebotspreis von 66.840,73 € (brutto mit 16 % MwSt). Die bevorstehende MwSt.-Erhöhung ist zu berücksichtigen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**7 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Maurerarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Herr 1. Bürgermeister Martin Stock und Herr Steffen Trautmann nehmen während der Behandlung dieses Tagesordnungspunktes wegen persönlicher Beteiligung gemäß Art. 49 Gemeindeordnung (GO) an der Beratung und Abstimmung nicht teil.  
Die 2. Bürgermeisterin Anja Dissler übernimmt den Vorsitz zu diesem Tagesordnungspunkt.

Von den 12 aufgeforderten Firmen haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Firma Karl Zahnleiter GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenberechnung des Architekten lag bei 41.174,00 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Karl Zahnleiter GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Maurerarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 61.707,45 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>18</b>
Nein:	<b>1</b>

Anwesend:	<b>19</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**8 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe der Dachdeckerarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Von den 9 aufgeforderten Firmen haben 2 Firmen ein Angebot zum Submissionstermin am 14.10.2020 abgegeben.

Die Firma Klemens Ott GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenberechnung des Architekten lag bei 43.710,34 € (brutto).

Anmerkung:

Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Klemens Ott GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Fliesenarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 34.555,35 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>21</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>21</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**9 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Fliesenarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Von den 10 aufgeforderten Firmen haben 3 Firmen ein Angebot zum Submissionstermin am 14.10.2020 abgegeben.

Die Firma Walter Fries hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenberechnung des Architekten lag bei 33.879,42 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Walter Fries, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Fliesenarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 35.053,83 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>19</b>
Nein:	<b>1</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**10 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe der Schreinerarbeiten aufgrund der Submission vom  
14.10.2020**

Von den 12 aufgeforderten Firmen haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Firma Möbel Hohm Innenausbau GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenberechnung des Architekten lag bei 97.496,00 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Möbel Hohm Innenausbau GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Schreinerarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 105.636,90 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**11 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage von Kunststofffenstern und -türen aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Von den 10 aufgeforderten Firmen haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Firma A + G Schmitt GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenberechnung des Architekten lag bei 407.681,80 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma A + G Schmitt GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Lieferung und Montage von Kunststofffenstern und -türen für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 384.450,92 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**12 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Außenputzarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Von den 14 aufgeforderten Firmen haben 4 Firmen ein Angebot zum Submissionstermin am 14.10.2020 abgegeben.

Die Firma Zeller Baudekoration GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu verge-

ben.

Die Kostenberechnung des Architekten lag bei 164.951,85 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Zeller Baudekoration GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Außenputzarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 170.130,55 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**13 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragsvergabe der Elektroinstallationsarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Von den 15 aufgeforderten Firmen hat 1 Firma ein Angebot zum Submissionstermin am 14.10.2020 abgegeben.

Die Firma Wirl Elektrotechnik GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und das Ingenieurbüro schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros lag bei 310.096,17 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Wirl Elektrotechnik GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Elektroinstallationsarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 312.967,42 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**14 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Heizungsinstallationsarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Von den 19 aufgeforderten Firmen haben 2 Firmen ein Angebot zum Submissionstermin am 14.10.2020 abgegeben.

Die Firma Hugo Dreher GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und das Ingenieurbüro schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros lag bei 99.826,01 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Hugo Dreher GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Heizungsinstallationsarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 76.763,81 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>21</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>21</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**15 Generalsanierung Baukörper 4 und 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule Sulzbach;  
Auftragserteilung für die Sanitär- und Lüftungsinstallationsarbeiten aufgrund der Submission vom 14.10.2020**

Von den 19 aufgeforderten Firmen haben 2 Firmen ein Angebot zum Submissionstermin am 14.10.2020 abgegeben.

Die Firma Hugo Dreher GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und das Ingenieurbüro schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu verge-

ben.

Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros lag bei 158.666,27 € (brutto).

Anmerkung: Der Vergabebetrag beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 19%, da der Hauptanteil der Abschlags- und Schlussrechnungen erst im Jahr 2021 erfolgt.

**Beschluss:**

Die Firma Hugo Dreher GmbH, erhält aufgrund der Submission vom 14.10.2020 den Auftrag über die Sanitär- und Lüftungsinstallationsarbeiten für die Generalsanierung von Baukörper 4 + 5 an der Herigoyen Grund- und Mittelschule in Sulzbach zum Angebotspreis von 187.046,46 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>21</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>21</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**28 EDV-System des Marktes Sulzbach a.Main;  
Abschluss eines Outsourcingvertrages "Next Generation" mit der Anstalt für Kommunale Datenverarbeitung (AKDB)**

Vorberaten im Haupt- und Finanzausschuss am 14.10.2020.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt den Outsourcing-Vertrag mit der AKDB um weitere fünf Jahre zu einem Preis von 8,85 €/Einwohner/Jahr zu verlängern.

Außerdem soll der Vertrag um die Komponente „NextGO“ Serverkonzept 2 mit monatlichen Kosten von 2.101,98 € (netto) ergänzt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Weitere zu veranlassen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>21</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>21</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

**29 Neubau Kindergarten mit Anbau Kinderkrippe "Sonnenhügel";  
Beratung über das Nachtragsangebot der Firma Eicher Garten- und  
Landschaftsbau vom 27.10.2020 hinsichtlich der Bepflanzung**

Im Zuge der geänderten Außenanlagenplanung (Beschluss des Marktgemeinderates vom 05.08.2020) gestaltet sich die Bepflanzung aufwendiger (z.B. Heckenpflanzungen zwischen den Spielgeräten, Erhöhung der Anzahl von Hochstämmen zur besseren Schattenspendung der Kinder etc.).

Die Firma Eichner hat der Verwaltung hierzu einen Nachtrag vom 27.10.2020 vorgelegt. Die Kosten belaufen sich gemäß dem gesamten Nachtragsangebot auf insgesamt 11.558,53 € (netto). Da aus dem beauftragten Hauptleistungsverzeichnis einige Positionen entfallen, kann hier eine Reduzierung von 2.647,93 € (netto) berücksichtigt werden, wodurch reine Mehrkosten von 8.910,60 € (netto) (d. h. 10.336,30 € -brutto- bei 16% MwSt., bzw. 10.603,61 € -brutto- bei 19 % MwSt.) entstehen würden.

**Beschluss:**

Das Nachtragsangebot der Firma Eichner Garten- und Landschaftsbau vom 27.10.2020 mit Mehrkosten in Höhe von 10.336,30 € (brutto) bei 16% MwSt. bzw. 10.603,61 € (brutto) bei 19 % MwSt. wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>19</b>
Nein:	<b>2</b>

Anwesend:	<b>21</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 20:48 Uhr.

Martin Stock  
Vorsitzender

Daniel Jaxtheimer  
Schriftführer