



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,
am Donnerstag, den 06.06.2019 um 19:30 Uhr
im Rathaus (Sitzungssaal)

Tagesordnung:

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
 - 1.1 Bauantrag über Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Aternweg 8 ("Südliches Ortsgebiet")
 - 1.2 Bauantrag über Anlegen von Außenanlagen, Im Steinetz 1 ("Nördlich der Steinhohle II")
 - 1.3 Bauantrag über Errichtung eines Zwerchgiebels sowie Umnutzung einer bestehenden Garage in Abstellraum, Hohe-Wart-Str. 8 ("Gesamtbebauungsplan OT Soden")
 - 1.4 Bauantrag über Erweiterung der Kinderkrippe "Sonnenhügel" um 2 Kindergartengruppen und 1 Krippengruppe, Am Sportplatz 3 ("Neuaufstellung B-Plan Hasenhecke");
 - a) Zustimmung als Bauherr
 - b) Beurteilung aus baurechtlicher Sicht
 - 1.5 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für den Neubau eines Gartenhauses, Holzwiesenweg 12 ("Sodentalstraße")
- 2 Behandlung der vorliegenden Bauanfragen
 - 2.1 Bauvoranfrage über Nutzungsänderung eines ehemaligen Betriebsgebäudes in eine Wohnung, Brunnengasse 19 a ("Nördlich Spessartstraße")
 - 2.2 Bauvoranfrage über Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage, Schlesierstr. 2 und 4 ("Wachenbach-Mühlweg")
- 3 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Antrag vom 23.05.2019 auf Änderung des Bebauungsplanes "Höhfeld II"

- 4 Baugebiet "Am Sulzbacher Weg" im Ortsteil Dornau;
Festlegung des Straßenlampentyps (LED)
- 5 Berichte des Bürgermeisters