



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

NIEDERSCHRIFT

über die -öffentliche -

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am 02.05.2019 um 19.32 Uhr

in der Braunwarthsmühle (Saal Bürgerhaus)

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

Anwesenheitsliste:

1. Bürgermeister

Herr Martin Stock CSU

2. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert CSU

3. Bürgermeister

Herr Volker Zahn SPD

Ordentliche Mitglieder

Herr Hubert Amrhein FWG

Frau Anja Dissler FWG

Frau Antje Hennemann CSU

Frau Maria Keller CSU

Herr Jörg Kuhn FWG

Herr Paul Merz CSU

Herr Karl-Heinz Müller FWG

Frau Kirstin Reis SPD

Herr Winfried Reis CSU

Herr Andreas Schäffler FWG

Herr Daniel Schmitt SPD

Herr Norbert Seitz CSU

Herr Alfred Sommer FWG

Herr Steffen Trautmann CSU

Herr Dr. Rainer Vorberg CSU ab TOP 3 öff. (ab 19:45 Uhr)

Herr Fritz Weber SPD

Ortssprecherin

Frau Stefanie Schneider

Schriftführer

Herr Daniel Jaxtheimer

Gäste

Herr Hilmar Schneider

Herr Thomas Schüßler

zu TOP 4 öff.

Herr Klaus Schwab

zu TOP 3 öff.

Herr Christian Sperlich

zu TOP 4 öff.

Herr André Zinke

zu TOP 3 öff.

Presse

Main-Echo Obernburg

Frau Renate Ries

Herr Martin Roos

Abwesend:

Ordentliche Mitglieder

Herr Caner Atadiyen

FWG

Herr Markus Krebs

FWG

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 28.03.2019
- TOP 2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3 Ortsentlastung Sulzbach a. Main;
Präsentation der Untersuchungsergebnisse und Erläuterung der gewählten Vorzugstrasse durch das Staatl. Bauamt Aschaffenburg
- TOP 4 Freiwillige Feuerwehr Sulzbach a. Main;
Vorstellung des Jahresberichts 2018
- TOP 5 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Änderung (Anpassungen, Aktualisierung, Ergänzungen) der Flächennutzungspläne des Marktes Sulzbach a. Main
- TOP 6 Berichte des Bürgermeisters
- TOP 6.1 Gemeindebücherei Sulzbach a. Main; Übernahme der Aufgaben durch ein neues Leitungsteam
- TOP 6.2 Breitbandversorgung in Sulzbach a. Main; Sachstandsbericht
- TOP 7 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 7.1 Antrag des Herrn Daniel Schmitt zur Behebung von Fahrbahnmängeln im Bereich der Hauptstraße in Sulzbach a. Main
- TOP 7.2 Vorschlag des Herrn Volker Zahn wegen seniorengerechtem Wohnungsbau
- TOP 7.3 Antrag des Herrn Volker Zahn auf Stellungnahme von Herrn Alfred Sommer zu persönlichen Aussagen zu TOP 3

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 4 und 5 der heutigen nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift.

- TOP 4 Herigoyen Grund- und Mittelschule;
Neuanschaffung von Touchscreen Bildschirmen im Rahmen des Förderprogrammes "Digitales Klassenzimmer"
- TOP 5 Herigoyen-Volksschule und Main-Spessart-Halle;
Vergabe der Unterhaltsreinigung ab 01.06.2019 aufgrund der vorliegenden Angebote

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.

1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 28.03.2019

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.03.2019 wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	0

Anwesend:	18
Persönlich beteiligt:	0

2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung

Beschluss:

Die Tagesordnung der heutigen nichtöffentlichen Sitzung wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	0

Anwesend:	18
Persönlich beteiligt:	0

3 Ortsentlastung Sulzbach a. Main; Präsentation der Untersuchungsergebnisse und Erläuterung der gewählten Vorzugstrasse durch das Staatl. Bauamt Aschaffenburg

Der Leiter des Staatl. Bauamtes Aschaffenburg, Herr Klaus Schwab, sowie der zu-

ständige Abteilungsleiter im Staatl. Bauamt für den Straßenbau im Kreis Miltenberg, Herr André Zinke, stellen dem Marktgemeinderat die Untersuchungsergebnisse für den Bau einer Ortsentlastung für Sulzbach a. Main vor und erläutern die daraus resultierende Vorzugstrasse. Weiterhin informieren sie die Marktgemeinderatsmitglieder über die seit der Bürgerinformationsveranstaltung vom 11.02.2019 beantworteten Fragen.

Herr Schwab verweist im Anschluss auf ein erneutes Schreiben einer Bürgerinitiative vom 29.04.2019, worin im Vorgriff auf die heutige Marktgemeinderatssitzung weitere Fragen zur Ortsentlastung für Sulzbach a. Main an das Staatl. Bauamt Aschaffenburg gerichtet wurden. Eine Kopie des Schreibens wurde auch an den Markt Sulzbach a. Main übermittelt sowie den Marktgemeinderatsmitgliedern zur Verfügung gestellt. In diesem Schreiben werden insbesondere detaillierte Erläuterungen zu gutachterlichen Aussagen sowie zum weiteren Planungsverfahren gefordert. Laut Herrn Schwab erfolgt aufgrund des Umfangs der Fragestellungen zeitnah eine schriftliche Beantwortung durch das Staatl. Bauamt.

Herr Schwab nimmt anschließend Bezug auf die von Herrn Alexander Hess in der Bürgerfragstunde eingebrachte Frage zur Ortsentlastung. Herr Hess nahm hierbei Bezug auf eine Stellungnahme des Staatl. Bauamtes vom 30.09.2005 zum Bau einer Ortsentlastung für Sulzbach a. Main, in der unter Verweis auf das Überschwemmungsgebiet, das FFH-Gebiet und der Betroffenheit der Gemeinde Niedernberg von unüberwindbaren Problemen für Mensch und Natur gesprochen worden sei. Herr Schwab erklärte daraufhin, dass inzwischen neue Untersuchungsergebnisse sowie aktuelles Zahlenmaterial eine andere Herangehensweise begründet hätten.

Bei den anschließenden Wortmeldungen aus dem Gremium erklärte Marktgemeinderat Alfred Sommer, dass in früheren Planungen und Gesprächen eine Umgehungsstraße westlich der Bahnlinie von Seiten des Freistaates Bayern aus gutachterlichen Gründen abgelehnt worden wäre. In Bezug auf die bevorstehenden Planungen gab er deshalb zusätzlichen Verkehr und den damit verbundenen Feinstaub sowie Lärm zu Bedenken. Zudem müsse eine Integration der vorhandenen Bahnübergänge berücksichtigt werden. Ferner seien für eine Ortsentlastung die ergänzende Nord-Ost-Tangente sowie ein innerörtliches Verkehrskonzept dringend erforderlich.

Marktgemeinderat Dr. Rainer Vorberg bedankt sich beim Staatl. Bauamt für die vorgestellte Präsentation und erklärt, dass die Ausführungen von Herrn Sommer nicht die Meinung des Gesamtgremiums widerspiegeln würden.

Der 1. Bürgermeister bedankt sich bei Herrn Schwab und bei Herrn Zinke für die ausführlichen Erläuterungen. Die vorgestellten Ergebnisse werde der Marktgemeinderat in einer der nächsten Sitzungen aufgreifen und im Anschluss daran dem Staatl. Bauamt eine schriftliche Stellungnahme übermitteln.

Ein Ausdruck der PowerPoint-Präsentation des Staatlichen Bauamtes Aschaffenburg wird dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

4 Freiwillige Feuerwehr Sulzbach a. Main; Vorstellung des Jahresberichts 2018

Der Jahresbericht der Freiwilligen Feuerwehren im Markt Sulzbach a. Main wurde im Ratsinformationssystem bzw. mit den Sitzungsunterlagen bereitgestellt.

Für die Freiwillige Feuerwehr Soden stellt der 1. Kommandant Christian Sperlich den Jahresbericht vor.

Anschließend erfolgt die Vorstellung des Jahresberichts für die Freiwillige Feuerwehr Sulzbach a. Main sowie die Löschgruppe Dornau durch den 1. Kommandanten Thomas Schüßler.

In ihren jeweiligen Berichten verweisen die Kommandanten insbesondere auf geleistete Ausbildungs- und Übungsstunden sowie Einsatzzahlen. Ferner werden die Mitgliederentwicklung und -werbung sowie notwendige Beschaffungsmaßnahmen erläutert sowie die Fragen aus dem Gremium beantwortet.

Abschließend bedanken sich der 1. Bürgermeister und die Fraktionen für die vorbildliche und engagierte Arbeit der Feuerwehren.

Die Jahresberichte der Freiwilligen Feuerwehr Soden sowie der Freiwilligen Feuerwehr Sulzbach a. Main und der Löschgruppe Dornau werden dieser Niederschrift als Anlagen beigelegt.

5 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Änderung (Anpassungen, Aktualisierung, Ergänzungen) der Flächennutzungspläne des Marktes Sulzbach a. Main

Vorberaten in der Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses am 11.04.2019.

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, das Büro PlanerFM mit der Änderung der Flächennutzungspläne des Marktes Sulzbach a. Main und der Durchführung des entsprechenden Änderungsverfahrens zu beauftragen. Hierbei sollen folgende Details/Anpassungen berücksichtigt werden:

1) Anpassung/Berichtigung aufgrund Aufstellung bzw. Änderung von Bebauungsplänen

- Vorhabenbezogener B-Plan „Sorglos Wohnen“, Bahnhofstr. 12 - 14
- Änderung „Grüne Lunge“ im Bereich Friedhofstr. 9 (Fl.-Nr. 7198)
- Änderung „Gesamtbebauungsplan Soden“ im Bereich Am Berg 8 a (Fl.-Nr. 1837)
OT Soden
- Vorhabenbezogener B-Plan „SO Wohn-Pflegeeinrichtung“, Hauptstr. 38 - 44
- „Am Sulzbacher Weg“ (OT Dornau)

- „Erweiterung Gewerbegebiet Altenbach - 2. BA“ - Anpassung hinsichtlich der Erschließungsplanung
- „Südlich Spessartstraße“ - Anpassung der Nutzungsart von MD zu MI

2) Darstellung von bereits bestehenden (genehmigten) Anlagen sowie ggf. geplanten Erweiterungen

- Geflügelzuchtanlage einschließlich geplanter Erweiterung (Fl.-Nr. 10151/1)
- Freizeitgelände an der Kolbensteinmauer (Grillplatz, Festplatz, Skateranlage)
- Tennisanlage des TV Sulzbach einschließlich der geplanten Erweiterung um einen vierten Tennisplatz (Fl.-Nr. 10166/84)
- Kompostdeponie
- Reiterhof Lieb

3) Sonstiges

- Geplanter Neubau eines Kindergartens auf dem Schulsportplatz
- Vorläufige Festsetzung des Überschwemmungsgebietes

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

6 Berichte des Bürgermeisters

6.1 Gemeindebücherei Sulzbach a. Main; Übernahme der Aufgaben durch ein neues Leitungsteam

Der 1. Bürgermeister teilt mit, dass sich nach der Verabschiedung von Ernst Burger als Leiter der Gemeindebücherei Sulzbach a. Main ein künftiges Leitungsteam bestehend aus Ulrich Mewes, Alexander Thienel, Elke Wirth, Nicole Ebert, Sabine Schmitz und Shirley Mewes gebildet habe.

6.2 Breitbandversorgung in Sulzbach a. Main; Sachstandsbericht

Der 1. Bürgermeister informiert, dass auf Antrag des Marktes Sulzbach a. Main die Regierung von Unterfranken mit Schreiben vom 15.04.2019 den Bewilligungszeitraum zur finanziellen Förderung des Ausbaus der Breitbandversorgung bis

15.11.2021 verlängert habe, nachdem von der Deutschen Telekom AG noch nicht alle Arbeiten im Gemeindegebiet abgeschlossen werden konnten.

7 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates

7.1 Antrag des Herrn Daniel Schmitt zur Behebung von Fahrbahnmängeln im Bereich der Hauptstraße in Sulzbach a. Main

Herr Daniel Schmitt weist darauf hin, dass auf der Fahrbahn vor dem asiatischen Lokal im Bereich der Hauptstraße 17 ein kleiner Hydrantendeckel fehlen würde. Dieser Mangel würde vor allem für Radfahrer ein Unfallrisiko darstellen.

Außerdem wäre auf der gegenüberliegenden Straßenseite im Bereich Sparkassenfiliale ein Begrenzungspfosten abgerissen, wodurch Beschädigungen an Fahrzeugen entstehen könnten.

Herr Schmitt bittet die Verwaltung um Prüfung und weitere Veranlassung.

7.2 Vorschlag des Herrn Volker Zahn wegen seniorengerechtem Wohnungsbau

Herr Volker Zahn schlägt vor, dem seniorengerechten Wohnungsbau in Anbetracht der demographischen Herausforderungen einen besonderen Stellenwert einzuräumen und die Angelegenheit dem zuständigen Gremium zur Beratung vorzulegen.

7.3 Antrag des Herrn Volker Zahn auf Stellungnahme von Herrn Alfred Sommer zu persönlichen Aussagen zu TOP 3

Herr Volker Zahn hinterfragt die Wortmeldung von Herrn Alfred Sommer, welche dieser zu Tagesordnungspunkt 3 (Ortsentlastung für Sulzbach a. Main) getätigt hat. Herr Sommer habe in seiner Wortmeldung auf einen gemeinsamen Besprechungstermin im Bayer. Staatsministerium der Finanzen mit allen Fraktionsvorsitzenden zur Ortsentlastung für Sulzbach a. Main verwiesen. Eine solche Besprechung fand laut Aussage von Herrn Zahn nicht statt, weshalb er Herrn Sommer zu einer Stellungnahme auffordert.

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 4 und 5 der heutigen nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift.

**4 Herigoyen Grund- und Mittelschule;
Neuanschaffung von Touchscreen Bildschirmen im Rahmen des Förderprogrammes "Digitales Klassenzimmer"**

Vorberaten in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 09.04.2019

Die Angebote der Fa. Urano vom 05.04.2019 wurden im Ratsinformationssystem bzw. mit den Sitzungsunterlagen bereitgestellt.

Aus dem Marktgemeinderat wird angeregt zu prüfen, in welchem Umfang ein Versicherungsschutz für die zu beschaffenden Geräte besteht. Ferner soll geprüft werden, ob auch für das Rathaus eine Beschaffung sinnvoll erscheint.

Beschluss:

Der Markt Sulzbach a. Main beschafft im Rahmen des Förderprogrammes „Digitales Klassenzimmer“ 7 Prowise Touchscreen Bildschirme für die Klassenzimmer.

Gemäß den Förderbestimmungen müssen die Vergabegrundsätze nach § 31 KommHV beachtet werden. Bei Liefer- und Dienstleistungen bis zu 50.000 € kann freihändig vergeben werden. Hierzu sollen zwei weitere Angebote eingeholt werden und dem Markt Sulzbach a. Main zur Entscheidung vorgelegt werden.

Für das Haushaltsjahr 2020 ist der Bedarf für die Anschaffung von weiteren 7 Touchscreen Bildschirmen zu prüfen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	1

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**5 Herigoyen-Volksschule und Main-Spessart-Halle;
Vergabe der Unterhaltsreinigung ab 01.06.2019 aufgrund der vorliegen-
den Angebote**

Vorberaten in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 09.04.2019.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Werkvertrag (Laufzeit 2 Jahre) über die Unterhaltsreinigung der Herigoyen-Volksschule und der Main-Spessart-Halle mit der Firma Dorfner abzuschließen.

Eine Anpassung des Leistungsumfanges bzw. ein Sonderkündigungsrecht bei einem eventuellen Wegfall von Räumen ist zu vereinbaren.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 21:28 Uhr.

Martin Stock
Vorsitzender

Daniel Jaxtheimer
Schriftführer