



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

NIEDERSCHRIFT

über die **-öffentliche -**

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

(Vorbehaltlich der Genehmigung durch den Marktgemeinderat)

am 28.01.2010 um 19.30 Uhr

im Rathaus (Sitzungssaal)

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

Anwesenheitsliste:

1. Bürgermeister

Herr Peter Maurer FWG

2. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert CSU

3. Bürgermeister

Herr Volker Zahn SPD

Ordentliche Mitglieder

Herr Hubert Amrhein FWG

Herr Caner Atadiyen FWG

Frau Christiane Fries FWG

Herr Elmar Hefter CSU

Herr Markus Krebs FWG ab 19.40 Uhr

Herr Wolfgang Maier CSU

Herr Paul Merz CSU

Herr Karl-Heinz Müller FWG

Herr Norbert Seitz CSU

Herr Alfred Sommer FWG

Herr André Sommer SPD

Herr Dr. Rainer Vorberg CSU ab 19.45 Uhr

Herr Fritz Weber SPD

Herr Holger Weber	CSU	
Frau Ursula Weitz	CSU	
Herr Rene Wendland	FWG	ab 19.40 Uhr
Herr Dr. Ulrich Wunsch	FWG	

Schriftführer

Herr Günther Eck

Außerdem waren anwesend:

Frau Birgit Müseler (19.30 – 20.30 Uhr)

Abwesend:

Frau Christel Gesierich FWG

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Genehmigen der Niederschrift vom 17.12.2009
- TOP 2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3 Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplanaufstellung "Schlaghecke" (ehemaliges Sportgelände Ebersbach) der Gemeinde Leidersbach;
Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange
- TOP 4 Berichte des Bürgermeisters
- TOP 4.1 Schreiben des Sozialkreises Sulzbach vom 30.12.2009 wegen Sitzungsgeld
- TOP 4.2 Dank des Sozialkreises an den Markt
- TOP 4.3 Besichtigung der Abbrucharbeiten auf dem Ibelogelände durch den Landrat des Landkreises Miltenberg
- TOP 5 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 5.1 Herr Volker Zahn wegen Ortschronik
- TOP 5.2 Herr Volker Zahn wegen ärztlicher Grundversorgung im Markt Sulzbach a. Main
- TOP 5.3 Herr Dr. Rainer Vorberg wegen Kanalisation im Ortsteil Soden
- TOP 5.4 Herr André Sommer wegen Kosten für die Verbreiterung der Sodentalstraße im Rahmen der Kanalisierung der Sodentalstraße
- TOP 5.5 Herr Volker Zahn wegen Bekanntgabe der Kosten für den 3. Bauabschnitt der Kanalisierungsmaßnahmen für die Sodentalstraße
- TOP 5.6 Herr Volker Zahn wegen Ortstermin für die Gärten im Kappesland
- TOP 5.7 Herr René Wendland wegen Aufstellung eines Verkehrsspiegels im Einmündungsbereich der Niedernberger-/Bahnhofstraße

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen diese Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil der Niederschrift

- TOP 1 Umbau und Sanierung des Anwesens Spessartstraße 4 - Kücheneinbaugeräte;
Vergabe aufgrund der Submission vom 12.01.2010

- TOP 2 Umbau und Sanierung des Anwesens Spessartstraße 4 - Schreinerarbeiten/Ausstattung;
Vergabe aufgrund der Submission vom 12.01.2010

- TOP 3 Freiwillige Feuerwehren des Marktes Sulzbach a. Main;
Anschaffung eines Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug (HLF 20/16)
aufgrund der EU-weiten Ausschreibung vom 20.10.09

- TOP 8 Anwesen Bahnhofstraße 12 - 14;
Auftragsvergabe für die Abbrucharbeiten aufgrund der vorliegenden Angebote

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.

Frau Müseler (Neueinstellung im Bauamt) stellte sich persönlich den Mitgliedern des Marktgemeinderates vor.

1 Genehmigung der Niederschrift vom 17.12.2009

Beschluss:

Die Niederschrift vom 17.12.2009 wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	

2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung

Beschluss:

Die Tagesordnung sowie die Zusatztagesordnung werden vollinhaltlich anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	

3 Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplanaufstellung "Schlaghecke" (ehemaliges Sportgelände Ebersbach) der Gemeinde Leidersbach; Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange

Vorberaten vom Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss am 14.01.2010.

Beschluss:

Zu den vorgelegten Entwürfen des Bebauungsplanes „Schlaghecke“ und Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Leidersbach werden seitens des Markt Sulzbach a. Main keine Bedenken und Anregungen erhoben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	

4 Berichte des Bürgermeisters**4.1 Schreiben des Sozialkreises Sulzbach vom 30.12.2009 wegen Sitzungsgeld**

Der Sozialkreis bedankt sich schriftlich für eine Spende in Höhe von 500,-- Euro bei den Mitgliedern des Marktgemeinderates für den Verzicht auf ein Sitzungsgeld.

4.2 Dank des Sozialkreises an den Markt

Mit Schreiben vom Dezember 2009 bedankt sich der Sozialkreis beim Markt Sulzbach für die jährliche finanzielle Unterstützung.

4.3 Besichtigung der Abbrucharbeiten auf dem Ibelogelände durch den Landrat des Landkreises Miltenberg

Der 1. Bürgermeister berichtet darüber, dass der Landrat demnächst die Ibelo-Baustelle in Augenschein nehmen wird. Am heutigen Sitzungstag konnte der große Bagger wegen eines Schadens in der Hydraulik nicht eingesetzt werden.

5 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates

5.1 Herr Volker Zahn wegen Ortschronik

Herr Zahn erkundigt sich nach dem Sachstand in Sachen Erstellung einer Ortschronik. Nach seinem Kenntnisstand wollte der Haupt- und Finanzausschuss die Erstellung einer Ortschronik ablehnen.

Herr Norbert Elbert stellt hierzu klar, dass die vorliegenden Kostenermittlungen außerhalb eines akzeptablen Angebotes liegen und dass deshalb vorläufig von einer Erstellung der Ortschronik Abstand genommen wurde.

Die Angelegenheit und die weitere Vorgehensweise wird in der nächsten Sitzung des IFK zur Sprache kommen.

5.2 Herr Volker Zahn wegen ärztlicher Grundversorgung im Markt Sulzbach a. Main

Herr Zahn schlägt vor, dass sich die Gemeinde Sulzbach a. Main rechtzeitig darauf einstellt, die ärztliche Grundversorgung in ausreichendem Maß in Sulzbach zu erhalten.

Er schlägt vor, mit der Ärzteschaft einen „runden Tisch“ zu bilden und ggf. auch Leidersbach mit einzubeziehen.

Die Angelegenheit wird in der nächsten Sitzung des Innovativen Führungskreises (IFK) behandelt.

5.3 Herr Dr. Rainer Vorberg wegen Kanalisation im Ortsteil Soden

Herr Dr. Vorberg erkundigt sich nach der Zeitschiene für die Erneuerung der Bachverrohrung in Höhe der Parkanlage Hübner.

Der 1. Bürgermeister verweist auf den Abschluss des bereits laufenden wasserrechtlichen Verfahrens zur Hochwasserfreilegung in der Fläche in Zusammenarbeit mit dem Wasserwirtschaftsamt (WWA) und dem Büro „SKI“ und die nachfolgenden baulichen Maßnahmen. Nach Abschluss dieser Verfahren wird dann über die Erneuerung der Bachverrohrung entschieden.

5.4 Herr André Sommer wegen Kosten für die Verbreiterung der Sodentalstraße im Rahmen der Kanalisierung der Sodentalstraße

Herr Sommer möchte die bereits angefallenen und noch künftigen Kosten wissen, die im Zusammenhang der Verbreiterung der Gehsteige durch das Zurückversetzen von Einfriedigungen und Gebäuden aufgewendet wurden bzw. noch werden.

5.5 Herr Volker Zahn wegen Bekanntgabe der Kosten für den 3. Bauabschnitt der Kanalisierungsmaßnahmen für die Sodentalstraße

Herr Zahn bittet die Verwaltung nach Beendigung der Maßnahme um Bekanntgabe der Kosten.

5.6 Herr Volker Zahn wegen Ortstermin für die Gärten im Kappesland

Herr Zahn bittet um die Aufnahme in die nächste Tagesordnung für die Ortsbesichtigung des Bauausschusses.

5.7 Herr René Wendland wegen Aufstellung eines Verkehrsspiegels im Einmündungsbereich der Niedernberger-/Bahnhofstraße

Herr Wendland bittet den vor dem Ausbau der Linksabbiegespur bereits vorhandenen Verkehrsspiegel im Einmündungsbereich Niedernberger-/Bahnhofstraße wieder aufzustellen.

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen diese Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil der Niederschrift

**1 Umbau und Sanierung des Anwesens Spessartstraße 4 - Kücheneinbaugeräte;
Vergabe aufgrund der Submission vom 12.01.2010**

Von den 4 angeschriebenen Firmen haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch das Planungsbüro B III ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

Fa. Möbel-Kempf, Aschaffenburg	23.805,95 €
Fa. Eichhorn, Wächtersbach	27.084,40 €

Die Fa. Möbel-Kempf hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und das Planungsbüro schlägt vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Beschluss:

Die Fa. Möbel-Kempf GmbH & Co. KG, Niedernberger Str. 8, 63741 Aschaffenburg, erhält aufgrund der Submission vom 12.01.2010 den Auftrag für die Kücheneinbaugeräte zum Angebotspreis von brutto 23.805,95 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	2

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	

**2 Umbau und Sanierung des Anwesens Spessartstraße 4 - Schreinerarbeiten/Ausstattung;
Vergabe aufgrund der Submission vom 12.01.2010**

Die 3 angeschriebenen Firmen haben allesamt ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch das Planungsbüro B III ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

Fa. Möbel-Kempf, Aschaffenburg	67.818,10 €
Fa. Winter, Gedern/Nieder-Seemen	88.899,57 €
Fa. Eichhorn, Wächtersbach	153.362,44 €

Die Fa. Möbel-Kempf hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und das Planungsbüro schlägt vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Beschluss:

Die Fa. Möbel-Kempf GmbH & Co. KG, Niedernberger Str. 8, 63741 Aschaffenburg, erhält aufgrund der Submission vom 12.01.2010 den Auftrag für die Schreinerarbeiten/Ausstattung zum Angebotspreis von brutto 67.818,10 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	2

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	

**3 Freiwillige Feuerwehren des Marktes Sulzbach a. Main;
Anschaffung eines Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug (HLF 20/16) auf-
grund der EU-weiten Ausschreibung vom 20.10.09**

Vorberaten vom Haupt- und Finanzausschuss am 12.01.2010.

Herr Wolfgang Maier stellt den Antrag, auf die zusätzliche Sonderausstattung mit einem Fahrstabilitätsprogramm (AMD) zum Preis vom 15.506,89 € zu verzichten.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Sulzbach am Main vergibt die Neubeschaffung eines Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeuges HLF 20/16 mit einer Gesamtinvestition von

379.202,78 €

(abzüglich Staatszuwendung in Höhe von 95.000 €)

wie folgt :

Los 1 (Fahrgestell): **Fa. Iveco Magirus Brandschutztechnik GmbH,**

zum Angebotspreis von **73.333,75 €**

Los 2 (Aufbau/Beladung): **Fa. Iveco Magirus Brandschutztechnik GmbH,**

zum Angebotspreis von **305.869,03 €**

Außerdem wird als zusätzliche Sonderausstattung ein Fahrstabilitätsprogramm (AMD) zum Preis von 15.506,89 € vorgesehen.

Weitere Ausgaben von maximal 3.000 € werden für unvorhergesehene und sinnvolle technische Verbesserungen während der Bauphase nach Rücksprache mit dem Markt Sulzbach a. Main bzw. der Feuerwehr bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	5

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	

8 Anwesen Bahnhofstraße 12 - 14; Auftragsvergabe für die Abbrucharbeiten aufgrund der vorliegenden Angebote

Folgende Firmen wurden aufgefordert, ein Angebot für den Abbruch der beiden Gebäude vorzulegen.

Hierbei sollte eine Verwertung der Sandsteine der Kelleraußenwand durch den gemeindlichen Bauhof geprüft werden.

Firma	Angebot	Sandsteine aussortieren u. seitlich lagern	Brutto
Fa. Löffler	21.063,00 €	1.190,00 €	22.253,00 €
Fa. Schuck	23.681,00 €	1.785,00 €	25.466,00 €
Fa. Hasenstab	23.205,00 €	2.380,00 €	25.585,00 €

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Auftrag zum Abbruch der Gebäude in der Bahnhofstr. 12 - 14 der Fa. Löffler Tiefbau GmbH, 63849 Leidersbach, zum Angebotspreis in Höhe von 22.253,00 € (brutto) zu erteilen. Die Sandsteine der Kelleraußenwand sind auszusortieren und im Bauhof zu lagern.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr.

Peter Maurer
Vorsitzender

Günther Eck
Schriftführer