



# Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

## NIEDERSCHRIFT

über die -öffentliche -

### SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am 31.07.2008 um 19.30 Uhr

im Rathaus (Sitzungssaal)

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

#### Anwesenheitsliste:

##### 1. Bürgermeister

Herr Peter Maurer FWG

##### 2. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert CSU

##### 3. Bürgermeister

Herr Volker Zahn SPD

##### Ordentliche Mitglieder

Herr Hubert Amrhein FWG

Herr Caner Atadiyen FWG

Frau Maria Dölger SPD

Christiane Fries FWG

Frau Christel Gesierich FWG

Herr Elmar Hefter CSU

Herr Markus Krebs FWG

Herr Wolfgang Maier CSU

Herr Karl-Heinz Müller FWG

Herr Norbert Seitz CSU

Herr Alfred Sommer FWG

Herr Andre´ Sommer SPD

Herr Dr. Rainer Vorberg CSU ab 19.40 Uhr

Herr Holger Weber CSU ab 20.30 Uhr

Frau Ursula Weitz CSU ab 21.00 Uhr

Herr Rene Wendland FWG

Herr Dr. Ulrich Wünsch FWG ab 19.40 Uhr

**Schriftführer**

Herr Günther Eck

**Abwesend:**

**Ordentliche Mitglieder**

Herr Paul Merz

CSU

## TAGESORDNUNG

- TOP 1      Genehmigen der Niederschrift vom 26.06.2008
- TOP 2      Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3      Vorstellung des Berichtes "Historische Türme, Tore, Mauern und Pfade durch Frau Rizzo
- TOP 4      Nochmalige Festlegung der Mitglieder bzw. Vertreter für die Verbandsversammlung der "AMME" (4 Mitglieder + 1. Bürgermeister)
- TOP 5      Breitbandversorgung für den Ortsteil Soden;  
Beratung und gegebenenfalls weitere Veranlassung
- TOP 6      Vollzug der Straßenverkehrsordnung;  
Beantragung einer Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h in der Haupt- und Bahnhofstraße - erneute Beratung
- TOP 7      Landtags- und Bezirkstagswahlen am 28.09.2008 - Abgrenzung der Stimmbezirke - Festlegung Wahlvorstände
- TOP 8      Landtags- und Bezirkstagswahlen - Erfrischungsgeld für Wahlhelfer
- TOP 9      Abfallwirtschaft;  
Anschluss des Marktes Sulzbach a. Main an die zentrale Abfallgebühreneinstelle des Landkreises Miltenberg (Abschluss einer Zweckvereinbarung)
- TOP 10     Berichte des Bürgermeisters
- TOP 10.1   Einführung eines 1-Euro-Tickets
- TOP 11     Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 11.1   Unwetterschäden;  
Anfrage des Herrn Dr. Rainer Vorberg
- TOP 11.2   Gestaltung des Brunnchens;  
Antrag des Herrn Volker Zahn
- TOP 11.3   Friedhof Sulzbach;  
Antrag des Herrn Volker Zahn wegen Anschaffung von Sitzplätzen in der Aussegnungshalle
- TOP 11.4   Straßenbeleuchtung;  
Mitteilung von Frau Ursula Weitz

Auf Antrag wird der folgende Tagesordnungspunkt der nichtöffentlichen Sitzung öffentlich behandelt.

TOP 2      Bausache Probau, Hauptstraße 17 - 19 - Sachstandsbericht

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen diese TOP's im öffentlichen Teil der Niederschrift.

TOP 1      Ausübung eines Vorkaufsrechtes für die Grundstücke Fl.-Nrn. 4458 und 4459, Käufer: Gebrüder Sieben oHG (Nord-Süd-Umgehung)

TOP 4      Auftragsvergabe aufgrund der Submission vom 28.07.2008;  
LOS 1 - Kanal- und Wasserleitungserneuerung in der Bahnhofstraße

TOP 6      Ausbau des Feldweges zwischen Kleinwallstädter- und Sulzbacher Straße im Ortsteil Dornau;  
Auftragsvergabe

TOP 7      Neugestaltung des Schulgeländes Dornau;  
Auftragsvergabe

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.**

Im Anschluss gratuliert der Vorsitzende Frau Christel Gesierich und den Herren Hubert Amrhein, Volker Zahn, Dr. Rainer Vorberg und Dr. Ulrich Wunsch nachträglich zum Geburtstag und überreicht ein kleines Präsent.

**Zu Beginn der Sitzung informiert der 1. Bürgermeister über die Folgen und eingeleiteten Maßnahmen hinsichtlich des Unwetters am Dienstag, 29.07.2008.**

## **1 Genehmigen der Niederschrift vom 26.06.2008**

### **Beschluss:**

Die Niederschrift vom 26.06.2008 wird vollinhaltlich genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>18</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>18</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

-----

## **2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung**

### **Beschluss:**

Auf Antrag wird der Tagesordnungspunkt 2 der nichtöffentlichen Sitzung öffentlich behandelt. Ansonsten wird die Tagesordnung vollinhaltlich genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>18</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>18</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

-----

### **3 Vorstellung des Berichtes "Historische Türme, Tore, Mauern und Pfade durch Frau Rizzo**

Die Kunsthistorikerin und Archäologin Susanna Rizzo stellt ihr 166 Seiten starkes Kompendium vor. Das Ergebnis des vom Markt Sulzbach beauftragten Projekts zur historischen Dorfbefestigung soll ins touristische Konzept einfließen. Interessierten Bürgern soll das Konzept im Spätherbst 2008 ggf. in einer verkürzten Ausgabe zur Verfügung gestellt werden.

---

### **4 Nochmalige Festlegung der Mitglieder bzw. Vertreter für die Verbandsversammlung der "AMME" (4 Mitglieder + 1. Bürgermeister)**

In der Konstituierenden Sitzung am 08.05.2008 wurden für die Besetzung des Verbandes "AMME" folgende Personen benannt:

Von der CSU die Herren Dr. Rainer Vorberg und Elmar Hefter sowie die Vertreter Wolfgang Maier und Norbert Seitz.

Von der FWG die Herren Hubert Amrhein und Caner Atadiyen sowie die Vertreter Karl-Heinz Müller und Markus Krebs.

Von der SPD Herr Volker Zahn sowie der Vertreter André Sommer.

Nach der Satzung des Verbandes entfallen auf den Markt Sulzbach a. Main 5 Verbandsmitglieder, wobei der 1. Bürgermeister jeweils als Mitglied Kraft Satzung mitgerechnet ist. Nach der anzuwendenden Berechnungsformel teilen sich daher die Fraktionen die vier Sitze wie folgt:

FWG 2

CSU 2

SPD 0

Die CSU- und FWG-Fraktion bieten der SPD-Fraktion jeweils eine Stellvertreterregelung an, die jedoch von der SPD-Fraktion nicht angenommen wird.

Die Mitglieder nehmen hier Kenntnis.

---

### **5 Breitbandversorgung für den Ortsteil Soden; Beratung und gegebenenfalls weitere Veranlassung**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende berichtet über den Sachstand in Sachen Breitbandversorgung in den Ortsteilen. Nur im Ortsteil Soden besteht ein Defizit von ca. 150 Breitbandinteressenten. Die vorhandene Bedarfsermittlung muss aktualisiert werden und dieser Bedarf

wird im Internet und mit einer Fragebogenaktion ermittelt. Daneben wird noch geprüft, ob das bayerische Förderprogramm „Breitbandinitiative“ genutzt werden kann. Die Verwaltung erhält vom Marktgemeinderat die Zustimmung das Verfahren weiter zu betreiben.

Herr Andre Sommer schlägt vor zu überprüfen, inwieweit die Bereitschaft der Bürger zu freiwilligen Beiträgen für diese Sache besteht. Hierzu würde sich eine themenbezogene Bürgerbesprechung anbieten.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>19</b>
Nein:	

Anwesend:	<b>19</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

## **6 Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Beantragung einer Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h in der Haupt- und Bahnhofstraße - erneute Beratung**

Vorberaten vom Verkehrsplanungsausschuss am 21.07.2008. Dieser befasste sich noch einmal mit der Angelegenheit, da der bestehende Beschluss des Marktgemeinderates für eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h für 24 Stunden für die Ortsdurchfahrt der Staatsstrasse 2309 bei Bürgern und Gewerbetreibenden auf Widerstand traf.

In der heutigen Diskussion wird deshalb über die Bildung von einzelnen Streckenabschnitten innerhalb der Ortsdurchfahrt diskutiert.

Die Einrichtung einer Geschwindigkeitsbeschränkung für den Kernbereich vom Fußgängerüberweg Friedhofstraße bis zum Knotenpunkt Jahnstrasse/Hauptstrasse wird mit 10/9 Stimmen abgelehnt.

Abschließend stellt Dr. Rainer Vorberg den Antrag, die Geschwindigkeitsbeschränkung für eine 800 m Strecke von der Fußgängerampel Kübler-Ring bis zum Bahnübergang am südlichen Ortsausgang Richtung Kleinwallstadt festzulegen.

Anschließend wird ein Antrag des Herrn Volker Zahn die Entscheidung erst nach der Durchführung einer themenbezogenen Bürgerversammlung zu treffen mit 16/4 Stimmen abgelehnt.

### **Beschluss:**

Der Markt Sulzbach beantragt bei der zuständigen Straßenverkehrsbehörde am Landratsamt Miltenberg eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h im gesamten Tagesverlauf (24h) für die Ortsdurchfahrt von der Fußgängerampel Kübler-Ring bis zum Bahnübergang am südlichen Ortsausgang Richtung Kleinwallstadt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>12</b>
Nein:	<b>7</b>

Anwesend:	<b>19</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

-----

## 7 Landtags- und Bezirkstagswahlen am 28.09.2008 - Abgrenzung der Stimmbezirke - Festlegung Wahlvorstände

Für die Landtags- und Bezirkstagswahlen am 28.09.2008 werden Stimmbezirke und Briefwahlbezirke benötigt.

### **Beschluss:**

Die Stimmbezirke und Wahlvorstände werden gemäß der Anlage festgelegt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

-----

## 8 Landtags- und Bezirkstagswahlen - Erfrischungsgeld für Wahlhelfer

Die Besetzung der Wahlvorstände erfolgt durch ehrenamtliche Wahlhelfer. Diese Wahlhelfer erhalten für Ihren Dienst ein Erfrischungsgeld.

### **Beschluss:**

Das Erfrischungsgeld für die ehrenamtlichen Wahlhelfer wird auf 20 Euro festgelegt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

-----

## 9 Abfallwirtschaft; Anschluss des Marktes Sulzbach a. Main an die zentrale Abfallgebührenstelle des Landkreises Miltenberg (Abschluss einer Zweckvereinbarung)

Vorberaten vom Haupt- und Finanzausschuss am 15.07.2008.

**Beschluss:**

Der Zweckvereinbarung vom 01.07.2008 zwischen dem Landkreis Miltenberg und dem Markt Sulzbach a. Main über die Übernahme der Abfallgebührenerhebung an die Zentrale Abfallgebührenstelle des Landkreises wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	<b>0</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	<b>0</b>

**10 Berichte des Bürgermeisters****10.1 Einführung eines 1-Euro-Tickets**

Der Vorsitzende berichtet, dass ab 14.12.2008 das günstige Tagesticket für 1 Euro für den Busverkehr innerhalb des Ortsbereiches eingeführt werden kann. Die Regelung für einen Citybus wird von der Verkehrsgesellschaft Untermain und dem ÖPNV-Beauftragten Herrn Betz erarbeitet und nach der Sommerpause beraten.

**Beschluss:**

Auf die Dauer eines Jahres wird für den Busverkehr innerhalb des Ortsbereiches das Tagesticket für 1 Euro ab 14.12.2008 eingeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>20</b>
Nein:	

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

**11 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates****11.1 Unwetterschäden;  
Anfrage des Herrn Dr. Rainer Vorberg**

Herr Dr. Rainer Vorberg beantragt Sandsäcke anzuschaffen, die künftig in ähnlichen Fällen die Schäden reduzieren können.

**11.2 Gestaltung des Brunnchens;  
Antrag des Herrn Volker Zahn**

Herr Volker Zahn erinnert an die Einbindung des Brunnchens an den Türmen und den weiteren Fußweg bis in den sog. „Seipad“ (Seepfad) im Rahmen der Planung für die Hauptstrasse. Der Vorsitzende verweist auch noch auf das laufende Programm Türen, Tore, Mauern und Pfädchen.

---

**11.3 Friedhof Sulzbach;  
Antrag des Herrn Volker Zahn wegen Anschaffung von Sitzplätzen in der  
Aussegnungshalle**

Herr Zahn erinnert an die Schaffung von Sitzplätzen in der Aussegnungshalle. Der Vorsitzende verspricht eine umgehende Erledigung.

---

**11.4 Straßenbeleuchtung;  
Mitteilung von Frau Ursula Weitz**

Frau Weitz teilt mit, dass die Straßenbeleuchtung in den letzten vier Wochen bei hellem Wetter gebrannt haben. Die Verwaltung wird die Angelegenheit verfolgen.

---

**2 Bausache Probau, Hauptstraße 17 - 19 - Sachstandsbericht**

Die Verwaltung berichtet über den Sachstand und die Anschreiben durch das Rechtsanwaltsbüro. Wegen der Formulierung der Anschreiben wurde das Verfahren durch die Verwaltung gestoppt. Die Verwaltung soll die betroffenen Gewerbebetriebe anschreiben und eine monatlich Miete von 20 Euro pro Stellplatz verlangen.

Die Verwaltung soll sich bei den betroffenen Autohaltern entschuldigen.

---

## 1 Ausübung eines Vorkaufsrechtes für die Grundstücke Fl.-Nrn. 4458 und 4459, Käufer: Gebrüder Sieben oHG (Nord-Süd-Umgehung)

Vorberaten vom Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss am 17.07.2008.

### Beschluss:

Mit Schreiben vom 28.07.2008 stellt das Landratsamt Miltenberg fest, dass der Markt Sulzbach keine rechtliche Möglichkeit hat, das Vorkaufsrecht für die Grundstücke Fl.-Nrn. 4458 und 4459 der Gemarkung Sulzbach auszuüben.  
Ein Vorkaufsrecht wird aus diesen Gründen vom Markt Sulzbach nicht ausgeübt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	<b>10</b>
Nein:	<b>9</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	<b>1</b>

-----

## 4 Auftragsvergabe aufgrund der Submission vom 28.07.2008; LOS 1 - Kanal- und Wasserleitungserneuerung in der Bahnhofstraße

Die Vergabebeurteilung des Ingenieurbüros Jung vom 29.07.2008 wurde den Markt-gemeinderatsmitgliedern ausgehändigt.

### Beschluss:

Aufgrund der Submission vom 28.07.2008 erhält die billigstnehmende Firma Trautmann GmbH, Sulzbach, den Auftrag zum Angebotspreis in Höhe von 334.975,57 Euro für die Verlegung von Kanal- und Wasserleitung in der Bahnhofstrasse.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	<b>20</b>
Nein:	

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

## **6 Ausbau des Feldweges zwischen Kleinwallstädter- und Sulzbacher Straße im Ortsteil Dornau; Auftragsvergabe**

Mit Beschluss vom 24.04.2008 des Marktgemeinderates wurde das Ing. Büro Wilz beauftragt, nach der vorliegenden Kostenschätzung in Höhe von 35.000,00 €, die Ausschreibung vorzunehmen.

Mit Vorlage des Submissionsergebnisses ist allerdings erst im Monat August 2008 zu rechnen.

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird ermächtigt nach Vorlage des Submissionsergebnisses, den Auftrag zum Ausbau des Feldweges im Rahmen der vorliegenden Kostenschätzung in Höhe von 35.000,00 € (max. 5 % Überschreitung), an den günstigsten Anbieter zu vergeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>16</b>
Nein:	<b>4</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

## **7 Neugestaltung des Schulgeländes Dornau; Auftragsvergabe**

Mit Beschluss vom 09.07.2008 des Bauausschusses wurde der Ingenieurvertrag des Planungsbüros Wilz vom 29.04.2008 für die Neugestaltung des ehemaligen Schulgeländes in Dornau genehmigt

Da noch Auflagen durch das ALE beachtet werden müssen, konnte die Ausschreibung bisher noch nicht veranlasst werden. Mit der Vorlage des Submissionsergebnisses ist jedoch noch im Monat August 2008 zu rechnen.

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird ermächtigt nach Vorlage des Submissionsergebnisses, den Auftrag für die Neugestaltung des ehemaligen Schulgeländes in Dornau im Rahmen der vorliegenden Kostenschätzung Variante 3.0 in Höhe von brutto 135.758,89 Euro (max. Überschreitung 5%) zu vergeben

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>11</b>
Nein:	<b>9</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

Die Variante 4.0 in Höhe von 139.639,32 wird abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	<b>15</b>
Nein:	<b>5</b>

Anwesend:	<b>20</b>
Persönlich beteiligt:	

-----

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 21.45 Uhr.

Peter Maurer  
Vorsitzender

Günther Eck  
Schriftführer