



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

NIEDERSCHRIFT

über die -öffentliche -

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am 24.02.2022 um 19:30 Uhr

im Saal der Braunwarthsmühle

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

Anwesenheitsliste:

1. Bürgermeister

Herr Martin Stock CSU

2. Bürgermeisterin

Frau Anja Dissler FWG

Ordentliche Mitglieder

Herr Lukas Almritter ZAG

Herr Hubert Amrhein FWG

Herr Artur Hansl CSU

Herr Elmar Hefter CSU

Frau Antje Hennemann CSU

Herr Alexander Heß ZAG

Herr Markus Krebs FWG

Herr Jörg Kuhn FWG

Herr Karl-Heinz Müller FWG

Frau Kirstin Reis SPD

Herr Daniel Schmitt SPD

Herr Marco Schneider ZAG

Herr Norbert Seitz CSU

Herr Alfred Sommer FWG

Herr André Sommer SPD

Herr Steffen Trautmann CSU

Herr Dr. Rainer Vorberg CSU

Schriftführer

Herr Alexander Limbach

Gäste

Harald Klug

zu TOP 3 öff.

Herr Thomas Schüßler

Öff. Sitzung.

Ralf Andreas Sembritzki

zu TOP 3 öff.

Jörg Suffel

zu TOP 3 öff.

Presse

Main-Echo Obernburg

Herr Martin Roos

Abwesend:

3. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert

CSU

Ordentliche Mitglieder

Frau Andrea Heidel

ZAG

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 27.01.2022
- TOP 2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3 Straßenzustandserfassung und -bewertung;
Vorlage der Ergebnisse der Straßenzustandserfassung und Zustandsbewertung der Verkehrsflächenbefestigung mit Sanierungskonzept (Beratung und weitere Veranlassung)
- TOP 4 Neugestaltung der Parkplatzanlage in der Hinteren Dorfstraße;
Sachstandsbericht, Beratung und weitere Veranlassung
- TOP 5 Hochwasserschutz Sulzbach a. Main;
Überarbeitung des Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzeptes und Ermittlung des Überschwemmungsgebietes für den Södener Bach (Beratung und weitere Veranlassung)
- TOP 6 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);
Schreiben vom 20.12.2021 des Bayer. Staatsministeriums für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie (Beteiligungsverfahren zum Fortschreibungsentwurf vom 14. Dezember 2021)
- TOP 7 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019;
TZ 11 (Hinweise zum Vollzug der BGS/EWS)
- TOP 8 Öffentliche Entwässerungseinrichtung des Marktes Sulzbach a. Main;
Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGS/EWS)
- TOP 9 Bündelausschreibungen für die kommunale Erdgasbeschaffung in Bayern (2024-2027) durch den Bayerischen Gemeindetag oder die Gasuf
- TOP 10 Vollzug des Bayer. Feuerwehrgesetzes (BayFwG);
Verlängerung der Bestätigung des Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Sulzbach
- TOP 11 Berichte des Bürgermeisters
- TOP 11.1 Fahrgastzählung wg. überfüllten Schulbussen
- TOP 11.2 Zuweisungen der Regierung von Unterfranken nach Art. 10 BayFAG
- TOP 12 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 12.1 Antrag des Herrn Karl-Heinz Müller wegen ausgefallenen Weihnachtsmärkten

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 1 bis 10 und 15-17 der heutigen nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift.

- TOP 1 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach;
Antrag der Freiwilligen Feuerwehr auf Änderung bzw. Erweiterung der genehmigten Lagerhalle
- TOP 2 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach;
Auftragsvergabe für die Bodenbeschichtungsarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 3 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe für die Stahlbauarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 4 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach;
Auftragsvergabe der Maler- und Verputzerarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 5 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Fliesenarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 6 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Gerüstbauarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 7 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage eines Garagentors und Türen aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 8 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Dachdeckerarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 9 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Maurer- und Betonarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022
- TOP 10 Erschließung des Gewerbegebietes Am Altenbach – 2. BA;
Informationen zur Entwässerungsproblematik im Gewerbegebiet (Beratung und weitere Veranlassung)
- TOP 15 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019;
TZ 1 (Konten des Marktes wurden in den Büchern der Kasse nicht nachgewiesen; Einzelverfügungen über Konten wären aufzuheben)

- TOP 16 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019;
TZ 3 (Die kassen- und buchhalterische Abwicklung der Einnahmen
und Ausgaben der Gemeindebücherei sind vollständig im Haushalt
des Marktes abzubilden)
- TOP 17 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019;
TZ 4 (Allgemeine Hinweise zu kommunal- und haushaltsrechtlichen
Angelegenheiten)

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben der 1. Bürgermeister Martin Stock (CSU) und der Gemeinderat mit einer Gedenkminute der Ukraine gedacht und damit ein Zeichen gegen Intoleranz und Aggression gesetzt.

1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 27.01.2022

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 27.01.2022 wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung

Beschluss:

Die Tagesordnung samt Zusatztagesordnung der heutigen nichtöffentlichen Sitzung wird vollinhaltlich genehmigt.

Der Marktgemeinderat stimmt einer öffentlichen Behandlung des Zusatztagesordnungspunktes zu.

Auf Nachfrage wird mitgeteilt, dass die TOPs 15-17 erst nach nichtöffentlicher Behandlung freigegeben werden können.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**3 Straßenzustandserfassung und -bewertung;
Vorlage der Ergebnisse der Straßenzustandserfassung und Zustands-
bewertung der Verkehrsflächenbefestigung mit Sanierungskonzept (Be-
ratung und weitere Veranlassung)**

Vorberaten vom BA am 10.02.2022.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt als erste Maßnahme die Sanierung der Kreuzung Höhwaldweg/Grünwaldstraße/Kurmainzer Ring in Sulzbach a. Main.

Die Verwaltung wird ermächtigt, hierfür einschlägige Angebote für notwendige Planungsleistungen einzuholen.

Auf Basis der vorgestellten Straßenzustandsbewertung soll in einer der künftigen Marktgemeinderatssitzungen eine Priorisierung der weiteren Sanierungsmaßnahmen für die kommenden Jahre beraten und beschlossen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**4 Neugestaltung der Parkplatzanlage in der Hinteren Dorfstraße;
Sachstandsbericht, Beratung und weitere Veranlassung**

Vorberaten vom BA am 10.02.2022.

Beschluss:

Hinsichtlich der Neugestaltung des Parkplatzanlage in der Hinteren Dorfstraße wird eine Umsetzung der Variante II b favorisiert.

Die Verwaltung wird beauftragt, die planungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen für eine entsprechende Umsetzung dieser Variante abzuklären.

Das Ergebnis des anstehenden Feldversuches ist bei der künftigen Planung zu berücksichtigen.

Eine Ausdehnung einer geplanten Tiefgarage auf den östlichen Teil der Grundstücksfläche ist im Rahmen der Planung zu prüfen und ggf. vorzusehen.

Die auf dem Parkplatz Hintere Dorfstraße vorgesehene E-Ladestation soll ersatzweise auf dem öffentlichen Parkplatz Ecke Jahnstraße/Breiter Weg (Fl.-Nr. 5704/1) errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	1

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

5 Hochwasserschutz Sulzbach a. Main; Überarbeitung des Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzeptes und Ermittlung des Überschwemmungsgebietes für den Sodener Bach (Beratung und weitere Veranlassung)

Vorberaten vom BA am 10.023.2022.

Beschluss:

Die Verwaltung wird nach Bereitstellung von Fördermittel durch den Freistaat Bayern beauftragt, für die Ermittlung des Überschwemmungsgebietes für den Sodener Bach und die Überarbeitung des Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzeptes Sulzbach das entsprechende Vergabeverfahren durchzuführen.

Für die Aktualisierung bzw. Ergänzung (Wirtschaftlichkeitsbetrachtung, Fortschreibung Gewässerentwicklungskonzept, Ermittlung der Basisdaten für die Freiwillige Feuerwehr) des bereits vorliegenden Leistungsverzeichnisses, kann die Verwaltung ein Ing.-Büro beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

Beschluss:

Sollten keine Fördermittel des Freistaates Bayern für die Überarbeitung des Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzeptes Sulzbach bereitgestellt werden, wird die Verwaltung ermächtigt, für die Ermittlung des Überschwemmungsgebietes für den Sodener Bach nach Bereitstellung von Fördermittel durch den Freistaat Bayern das entsprechende Vergabeverfahren durchzuführen.

Für die Aktualisierung bzw. Ergänzung (Wirtschaftlichkeitsbetrachtung, Ermittlung der Basisdaten für die Freiwillige Feuerwehr) des bereits vorliegenden Leistungsverzeichnisses, kann die Verwaltung ein Ing.-Büro beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

6 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Schreiben vom 20.12.2021 des Bayer. Staatsministeriums für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie (Beteiligungsverfahren zum Fortschreibungsentwurf vom 14. Dezember 2021)

Beschluss:

Der Markt Sulzbach a. Main nimmt die Änderung der Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP) zur Kenntnis und stimmt dem Entwurf der Stellungnahme des Bayer. Gemeindetages zur Änderung der Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern zur Weiterleitung an den Regionalen Planungsverband Bayerischer Untermain und das Bayerische Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie zu.

Der Entwurf der Stellungnahme des Bayer. Gemeindetages wird dieser Originalniederschrift als Anlage beigelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

7 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019; TZ 11 (Hinweise zum Vollzug der BGS/EWS)

Vorberaten vom FA am 08.02.2022.

Beschluss:

Die TZ 11 des Berichtes über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019 wird zur Kenntnis genommen.

Die Abzugsmenge je Großvieheinheiten wird von 20 m³/Jahr auf 15 m³/Jahr verringert. Dieser Wert ist in der Praxis üblich. Die Beitrags- u. Gebührensatzung wird neu erlassen.

Der Markt Sulzbach a. Main weist alle Einleiter mit einem Merkblatt auf die Rechtslage hin und fordert diese auf, entsprechende Zisternen an den Markt zu melden. Bei Neubauten erhalten die Bauherren das Merkblatt durch das Bauamt bei Vorlage der Baupläne.

Die TZ 11 wird als erledigt betrachtet.

Über die Aufstellung eines gemeindlichen Zisternen-Förderprogramms soll im Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss beraten werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**8 Öffentliche Entwässerungseinrichtung des Marktes Sulzbach a. Main;
Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungs-
satzung (BGS/EWS)**

Vorberaten vom FA am 08.02.2022.

Beschluss:

Der Markt Sulzbach a.Main erlässt eine neue Beitrags- u. Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung des Marktes Sulzbach a. Main.

Dem Entwurf dieser Satzung wird vollinhaltlich zugestimmt. Die Satzung wird der Originalniederschrift des Marktgemeinderates als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

9 Bündelausschreibungen für die kommunale Erdgasbeschaffung in Bayern (2024-2027) durch den Bayerischen Gemeindetag oder die Gasuf

Beschluss:

Auch für den Beschaffungszeitraum ab 2024 schreibt der Markt Sulzbach a.Main Erdgas im Rahmen der Bündelausschreibung des Bayerischen Gemeindetages aus.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**10 Vollzug des Bayer. Feuerwehrgesetzes (BayFwG);
Verlängerung der Bestätigung des Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Sulzbach**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt einer Verlängerung der Bestätigung von Herrn Thomas Schüßler als Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Sulzbach und Herrn Daniel Schneider als dessen Stellvertreter bis zum 30.06.2022 zu. Eine erforderliche Neuwahl ist vor Ablauf der vorgenannten Bestätigung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

11 Berichte des Bürgermeisters

11.1 Fahrgastzählung wg. überfüllten Schulbussen

Die Verkehrsgesellschaft Untermain teilte mit E-Mail mit, dass in der Zeit vom 15.09.2021 bis 04.02.2022 an keinem Tag eine Überbesetzung bzw. zu volle Busse durch die automatische Zählanlage festgestellt werden konnte.

11.2 Zuweisungen der Regierung von Unterfranken nach Art. 10 BayFAG

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Regierung von Unterfranken für die Generalsanierung der Außensportanlage eine 1. Teilbeihilfe von 127.000 € und für die Generalsanierung von Bau 4 und 5 der Herigoyen Grund- u. Mittelschule eine 1. Teilbeihilfe von 465.000 € ausgezahlt hat.

12 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates

12.1 Antrag des Herrn Karl-Heinz Müller wegen ausgefallenen Weihnachtsmärkten

Herr Müller teilt mit, dass er von mehreren Standbetreibern angesprochen wurde, ob es nicht möglich sein die Bastelware auf einer anderen Veranstaltung des Marktes Sulzbach a. Main anbieten zu können.

Vielleicht wäre das im Rahmen der Veranstaltung „Kunst an der Mauer“ möglich. Der Kulturausschuss sollte sich in der nächsten Sitzung mit diesem Thema befassen.

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 1 bis 10 und 15-17 der heutigen nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift.
--

1 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Antrag der Freiwilligen Feuerwehr auf Änderung bzw. Erweiterung der genehmigten Lagerhalle

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt den von der Freiwilligen Feuerwehr Sulzbach a. Main mit Schreiben vom 17.02.2022 vorgeschlagenen Änderungen zur Erweiterung des Anbaus einer Fahrzeughalle an das bestehende Feuerwehrgerätehaus in Sulzbach a. Main zu.

Der Architekt Herr Josef Roth wird ermächtigt, auf Grundlage dieser Änderungsvorschläge eine entsprechende Tektur zum Bauantrag bis zur nächsten Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses am 17.03.2022 vorzulegen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, das Weitere zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**2 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach;
Auftragsvergabe für die Bodenbeschichtungsarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022**

Beschluss:

Die Firma Polyschutz Bautechnik GmbH erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Bodenbeschichtungsarbeiten im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 8.763,87 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

3 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe für die Stahlbauarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022

Beschluss:

Die Firma Breitenbach Stahl- und Metallbau GmbH erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Stahlbauarbeiten im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 19.990,81 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**4 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach;
Auftragsvergabe der Maler- und Verputzerarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022**

Beschluss:

Die Firma Werner Stripp erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Maler- und Verputzerarbeiten im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 11.514,44 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

5 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Fliesenarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022

Beschluss:

Die Firma Gisbert & Andre Fick GbR erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Fliesenarbeiten im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 1.244,26 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

6 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Gerüstbauarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022

Beschluss:

Die Firma Gerlach Gerüstbau GmbH erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Gerüstbauarbeiten im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 3.099,95 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

7 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage eines Garagentors und Türen aufgrund der Submission vom 10.02.2022

Beschluss:

Die Firma Schneider erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Lieferung und Montage eines Garagentors und Türen im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 14.958,32 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

8 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Dachdeckerarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022

Beschluss:

Die Firma ASA Schüßler GmbH & Co. KG erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Dachdeckerarbeiten im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 19.145,91 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

9 Anbau einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms am Feuerwehrgerätehaus Sulzbach; Auftragsvergabe der Maurer- und Betonarbeiten aufgrund der Submission vom 10.02.2022

Beschluss:

Die Firma Karl Zahnleiter GmbH erhält aufgrund der Submission vom 10.02.2022 den Auftrag für die Maurer- und Betonarbeiten im Zuge des Anbaus einer Lagerhalle und Sanierung des Schlauchturms an das FFW-Gerätehaus in Sulzbach zum Angebotspreis von 32.742,85 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**10 Erschließung des Gewerbegebietes Am Altenbach – 2. BA;
Informationen zur Entwässerungsproblematik im Gewerbegebiet (Bera-
tung und weitere Veranlassung)**

Vorberaten vom BA am 10.02.2022.

Beschluss:

Die ausführliche Präsentation des IB-Jung vom 10.02.2022 sowie alle weiteren mit der Ladung übermittelten Unterlagen wurden vom Marktgemeinderat zur Kenntnis genommen.

Zur Vermeidung von Rechtsstreitigkeiten mit den Grundstückseigentümern bzw. Gewerbetreibenden sowie einer eventuell erforderlichen Erhöhung der Kanalhydraulik auf 200-300 m Leitungslänge in der Industriestraße beschließt der Marktgemeinderat, dass die Gesamtkosten in Höhe von 360.000,00 € für den Bau eines nachträglichen Drainagekanals vollständig durch den Markt Sulzbach a. Main übernommen werden.

Die Verwaltung wird ermächtigt hierzu mit dem Erschließungsträger eine entsprechende Vereinbarung abzuschließen.

Des Weiteren wird die Verwaltung zum Versand eines Schreibens ermächtigt, worin die Grundstückseigentümer bzw. Gewerbetreibenden zeitnah zur Vorlage einer Einverständniserklärung zwecks Eintragung eines Leitungsrechtes aufgefordert werden.

Das Ing.-Büro Jung wird ermächtigt, sämtliche erforderliche Berechnungen und Planungen sowie alle hierfür weiteren Abstimmungen zwischen den Fachbehörden zur Herstellung dieses erforderlichen Drainagewasserkanals für den Markt Sulzbach a. Main vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	9

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**15 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019;
TZ 1 (Konten des Marktes wurden in den Büchern der Kasse nicht nach-
gewiesen; Einzelverfügungen über Konten wären aufzuheben)**

Vorberaten vom FA am 08.02.2022.

Beschluss:

Die TZ 1 des Berichtes über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019 wird zur Kenntnis genommen und die entsprechenden Feststellungen wurden bereits durch die Kassenverwaltung umgesetzt.

Die TZ 1 wird als erledigt betrachtet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**16 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019;
TZ 3 (Die kassen- und buchhalterische Abwicklung der Einnahmen und Ausgaben der Gemeindebücherei sind vollständig im Haushalt des Marktes abzubilden)**

Vorberaten vom FA am 08.02.2022.

Beschluss:

Die TZ 3 des Berichtes über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019 wird zur Kenntnis genommen und die entsprechenden Feststellungen werden durch die Kassenverwaltung umgesetzt.

Die TZ 3 wird als erledigt betrachtet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**17 Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019;
TZ 4 (Allgemeine Hinweise zu kommunal- und haushaltsrechtlichen Angelegenheiten)**

Vorberaten vom FA am 08.02.2022.

Beschluss:

Die TZ 4 des Berichtes über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016 bis 2019 wird zur Kenntnis genommen und die entsprechenden Feststellungen wurden bzw. werden durch die Kassenverwaltung umgesetzt.

Die TZ 4 wird als erledigt betrachtet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 21:30 Uhr.

Martin Stock
Vorsitzender

Alexander Limbach
Schriftführer